Nederlandse Bouw Unie
ontwikkelt en bouwt uw thuis

WOODS Teteringen

Teteringen, 12 maart 2026

Beste geïnteresseerde,

Leuk dat je belangstelling hebt in het plan Woods Teteringen. In deze welkomstbrief vertellen we meer over de start verkoop van de 8 nieuwbouwwoningen in het project. Heb je nog vragen, aarzel dan niet en neem contact op met één van de betrokken makelaars. De contactgegevens vind je onderaan deze brief.

Woods Teteringen
In Teteringen krijgt Woods Teteringen vorm: een duurzaam en kleinschalig woonplan dat naadloos aansluit bij het dorpse karakter van de omgeving. Het project omvat zes betaalbare rijwoningen voor starters en een ruime hoekwoning, alle uitgevoerd in houtbouw, aangevuld met een vrijstaande woning in traditionele bouw.
Woods Teteringen is een nieuwbouwproject waar **comfortabel wonen** centraal staat. Iedere woning beschikt over een fijne achtertuin en voldoende bergruimte, bijvoorbeeld voor fietsen. Tussen de parkeervakken en langs de randen van het perceel wordt **ruim groen** aangelegd. Het plan sluit bovendien zorgvuldig aan op het bestaande groen in de omgeving, waardoor de nieuwe wijk straks **op natuurlijke wijze opgaat** in de bestaande woonomgeving.

Start verkoop 12 maart 2026
Het startverkoopevenement voor de woningen vindt plaats, op donderdag 12 maart. De woningen beschikken over drie – en sommige zelfs vijf – slaapkamers, een gebruiksoppervlakte van circa 92,5 tot 223 m^2 en een ruime tuin.

Voorlopige planning
onderstaand vind je de globale planning, die vanzelfsprekend mede afhankelijk is van het verkoopsucces.

- Start verkoop: donderdag 12 maart, tussen 16.30 en 18.00 uur
- Inschrijven: mogelijk tot en met zondag 22 maart, 23.59 uur
- Vanaf 30 maart 2026: start verkoopgesprekken met het makelaarsteam en mogelijkheid tot het verkrijgen van een optie.
- Start bouw: omstreeks Q4 2026.
- Verwachte oplevering woningen: Q4 2027.

Verkoopinformatie
In de verkoopbrochure – zowel online als fysiek beschikbaar – vind je een uitgebreide toelichting op het plan, inclusief impressies van de verschillende woningtypen, sfeerplattegronden, de technische omschrijving en aankoopinformatie. De prijslijst en keuzelijst zijn separaat beschikbaar. Op de website www.woods-teteringen.nl kun je per bouwnummer de bouwkundige verkooptekeningen downloaden, evenals informatie over opties en varianten.

Ben je niet in de gelegenheid (geweest) om het startverkoopevenement te bezoeken? Geen probleem. De uitgebreide verkoopbrochure is na 12 maart ook op te halen bij één van de makelaarskantoren. Hiervoor hoef je geen afspraak te maken.

Keuze gemaakt voor jouw doorwoning?
Schrijf je dan altijd officieel in via het inschrijfformulier op de website! de inschrijving verloopt uitsluitend digitaal.

Inschrijven is mogelijk vanaf 12 maart om 16.30 uur via www.woods-teteringen.nl. Je kunt je inschrijven voor één of meerdere bouwnummers van dit prachtige project. Kom je er niet uit? Neem gerust contact op met de makelaars! Officieel inschrijven kan digitaal tot en met 22 maart 23.59 uur!

Financiële check gereed?
Voeg deze dan toe bij het inschrijfformulier. Hiermee vergroot je jouw kansen bij de toewijzing van je droomwoning. Op de projectwebsite staan de contactpersonen van ABN AMRO en Rabobank vermeld. Zij zijn op de hoogte van het plan en kunnen je voorzien van een financiële check. Uiteraard kun je ook een financiële check van een andere financiële partij toevoegen.

Vervolgstappen
Als je een woning toegewezen krijgt, neemt één van de makelaars telefonisch contact met je op. Ontvang je geen toewijzing, dan ontvang je per e-mail bericht dat je op de reservelijst bent geplaatst.

Wanneer hoor je iets?
Na afloop van de inschrijftermijn worden de woningen gereserveerd. **Vanaf 30 maart 2026** nemen de makelaars contact met je op om een verkoopgesprek in te plannen.
Tijdens dit persoonlijke gesprek vertellen ze je alles over het project Woods Teteringen en begeleiden je stap voor stap bij het kopen van een nieuwbouwwoning.
Ga je over tot aankoop, dan volgt daarna het tekenen van de koop-/ aannemingsovereenkomst.

Geen woning toegewezen?
Kandidaten die geen woning toegewezen krijgen, ontvangen een e-mail met de mededeling dat zij als reserve kandidaat zijn aangemerkt voor de bouwnummers die zij bij inschrijving hebben opgegeven.

Wanneer een geselecteerde kandidaat afvalt, wordt voor de vrijgekomen woning dezelfde toewijzingsprocedure gevolgd. Hierdoor is het **niet mogelijk** om in de e-mail aan te geven op welke plaats je staat op de reservelijst.

Onze makelaars staan voor je klaar
We begrijpen dat er veel op je afkomt bij het kiezen van een nieuw thuis. Neem daarom gerust de tijd om alle informatie op je gemak door te nemen. Heb je vragen? Dan staan makelaars **Pascal de Wit** en **Bart Kimenai** voor je klaar.
Bellen, mailen of een afspraak maken – kies vooral de manier die voor het prettigst is.

Veel plezier met het uitzoeken van jouw nieuwe thuis! We kijken uit naar je inschrijving.

Team Woods Teteringen

KIN MAKELAARS

KIN Makelaars Breda
Korte Ploegstraat 19

Pascal de Wit
06-10559898
pascal@kinmakelaars.nl

STORIMANS EN PARTNERS

Storimans en Partners
Ginnekenweg 161

Bart Kimenai
06-20426067
bkimenai@storimansenpartners.nl